

Товарищество собственников жилья «Надежда»
г. Владивосток, ул. Калинина д. 217 к. 87
ОГРН 1042503450274 ИНН 2537069297 КПП 253701001
Тел. 8951-017-7688, e-mail: nadejda_217@mail.ru

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «НАДЕЖДА»

30.11.2022 года

Присутствовали: Безручко В.В., Дмитриев В.Г., Сухарев В.А., Селюк Т. А.,
Зубцова Е. Г.

Председатель собрания: Безручко В. В.

Место проведения: помещение правления ТСЖ

Время проведения: 20.00-21.00

Секретарь собрания: Дмитриев В. В.

Вопросы:

1. Ремонтные работы на водопроводах ГВС и ХВС в 5 подъезде, кв. 61-73.

Заслушали:

По первому вопросу: Заслушали доклад председателя правления Безручко В. В. о поступлении в адрес ТСЖ обращений собственников кв. №№ 64,67,70,73 по поводу ремонта водоводов ГВС и ХВС в районе ниши возле кухни. Осмотр места протекания в районе 4-5 этажей подтверждает необходимость срочного ремонта. С учетом близкого расположения обоих водопроводов, их фактического срока службы более 20 лет, целесообразно будет заменить оба одновременно. Предварительные переговоры проведены с подрядчиком ИП «Лесков А.В.», который регулярно работает с нашим ТСЖ. Ориентировочная стоимость работ составляет 98 т.р. За ноябрь - декабрь планируется поступления по статье «текущий ремонт» около 45 т.р., что составляет половину планируемой суммы. Остальную часть возможно будет оплатить в рассрочку в течение первого квартала 2023 г. Кроме того, пока не получено согласие на допуск к общедомовому имуществу (водопроводам ХВС и ГВС) со стороны собственников кв. 61. Для этого подготовлено уведомление для собственников этой кв. об обеспечении допуска. Обсуждение ситуации.

Товарищество собственников жилья «Надежда»
г. Владивосток, ул. Калинина д.217 к.87
ОГРН 1042503450274 ИНН 2537069297 КПП253701001
Тел. 8951-017-7688, e-mail: nadejda_217@mail.ru

Решили: провести замену водоводов ХВС и ГВС в районе ниши у кухни кв. 61-73. Подрядчиком работ выбрать ИП «Лесков А.В.».

Председатель собрания:

В. Безручко

Члены правления :

Т. Селюк

В. Сухарев

Е. Зубцова

Секретарь собрания

В. Дмитриев

